CHI NHÁNH VP. ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1383 /CV – VPĐKĐĐ V/v chuyển thông tin thực hiện niêm yết công khai về việc mất GCN QSD đất và cấp giấy chứng nhận	*Cẩm Xuyên, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: - UBND xã Cẩm Trung;
- Hộ bà Trần Thị Lâm địa chỉ tại xã Cẩm Trung.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên nhận được hồ sơ đề nghị cấp lại giấy chứng nhận của hộ bà Trần Thị Lâm, mã hồ sơ: H27.05.06.002-261022-0041.

Để đảm bảo quyền lợi, nghĩa vụ của người sử dụng đất và có cơ sở thực hiện việc cấp lại giấy chứng nhận QSD đất cho người sử dụng đất, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên chuyển thông tin đến UBND xã Cẩm Trung như sau:

1. Hộ bà Trần Thị Lâm, địa chỉ thường trú tại xã Cẩm Trung, tỉnh Hà Tĩnh đã làm thủ tục kê khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BM 979084 do UBND huyện Cẩm Xuyên cấp ngày 02/7/2013, thông tin cụ thể:

- Chủ sử dụng đất: Hộ bà Nguyễn Thị Sỹ

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Địa chỉ	Diện tích (m^2)	Sử dụng chung	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
6 (50)	160	Đồng Lùm, xã Cẩm Lĩnh	283,9	Không	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến ngày 30/11/2017	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
12 (59)	219	Đồng Me, xã Cẩm Lĩnh	822,9	Không	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến ngày 30/11/2017	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Lý do mất giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Bị mất.

Vậy Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai chuyển thông tin đề nghị UBND xã Cẩm Trung thực hiện các công việc quy định tại điểm a và điểm b Mục 3 Phần VIII Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 về việc cấp lại Giấy chứng nhận đã cấp do bị mất; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc cấp Giấy chứng nhận đối với thửa đất và hoàn thiện hồ sơ theo các nội dung quy định tại Quyết định số 42/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh gửi đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký

đất đai khu vực Cẩm Xuyên để có cơ sở thực hiện cấp giấy chứng nhận QSD đất cho người sử dụng đất./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG T. HÀ TĨNH
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Hoàng Trung Hiền

CHI NHÁNH VP. ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1664/TB-VPĐKĐĐ	*Cẩm Xuyên, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc xử lý hồ sơ cấp đổi, cấp lại GCN QSD đất

Ngày 22 tháng 10 năm 2026, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên nhận được đơn đăng ký biến động về việc mất Giấy chứng nhận QSD đất của bà Trần Thị Lâm, CC số 042164008426 (CMND: 183620261).

Địa chỉ thường trú: xã Cẩm Trung, tỉnh Hà Tĩnh. Thông tin cụ thể như sau: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BM 979084 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00384, được UBND huyện Cẩm Xuyên cấp ngày 02/7/2013, thông tin các thửa đất theo Giấy chứng nhận đã cấp:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Địa chỉ	Diện tích (m^2)	Sử dụng chung	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
6 (50)	160	Đồng Lùm, xã Cẩm Lĩnh	283,9	Không	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến ngày 30/11/2017	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
12 (59)	219	Đồng Me, xã Cẩm Lĩnh	822,9	Không	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến ngày 30/11/2017	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

Vì vậy, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên thông báo cho các tổ chức, cá nhân, các ngân hàng nhà nước và quỹ tín dụng trên địa bàn tỉnh nếu có thông tin về Giấy chứng nhận QSD đất nói trên thì liên hệ lại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên để giải quyết.

Sau ngày 11/11/2026 nếu không có phản hồi nào của các tổ chức, cá nhân, các ngân hàng nhà nước và quỹ tín dụng thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai sẽ tiến hành thực hiện quy trình, thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất cho hộ bà Trần Thị Lâ, theo đúng quy định pháp luật và mọi khiếu nại của các tổ chức, cá nhân sau thời điểm trên thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên không chịu trách nhiệm giải quyết.

Kính mong được sự quan tâm giúp đỡ của quý cơ quan./.

Nơi nhận:
- Ngân hàng nhà nước (CN Hà Tĩnh);
- UBND xã Cẩm Trung;
- Lưu: VT;

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN

Hoàng Trung Hiền

Mẫu số 18. Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ BIẾN ĐỘNG ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

Kính gửi: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người quản lý đất:

a) Tên[2]: Ông: Trần Thị Lâm

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân[2]: 042164008426

Và vợ là bà: .....

Giấy tờ nhân thân/pháp nhân[2]: .....

b) Địa chỉ[2]: Thôn Bắc Lĩnh - Cẩm Trung - Hà Tĩnh

c) Điện thoại liên hệ (nếu có): 0979010649

2. Nội dung biến động[3]: Cấp lại giấy chứng nhận do bị mất

3. Giấy tờ liên quan đến nội dung biến động nộp kèm theo đơn này gồm có[4]:

(1) Giấy chứng nhận đã cấp;

(2) .....

Cam đoan nội dung kê khai trên đơn là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày 22 tháng 10 năm 2026

Người viết đơn

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu nếu có)

lâm

Trần Thị Lâm

Nội dung: Ký số hồ sơ quét
Người ký: CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI KHU VỰC CẨM XUYÊN
Đơn vị: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
Thời gian: 05.07.2026 12:49:49 +07:00

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

187211260058 3

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Hộ bà: Trần Thị Lâm

Sinh năm: 1964 Số CMND: 183620261

Địa chỉ thường trú: Thôn 10, xã Cẩm Linh, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh

BM 979084

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- Tổng số thửa đất : 2 ; Tổng diện tích: 1106,8 m^2

Tờ bản đồ	Thửa đất số	Địa chỉ thửa đất	Diện tích(m2)		Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
			riêng	chung			
6	160	Đồng Lâm, xã Cẩm Lĩnh	283,9	*không*	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến ngày 30/11/2017	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất
12	219	Đồng Me, xã Cẩm Lĩnh	822,9	*không*	Đất chuyên trồng lúa nước	Đến ngày 30/11/2017	Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

IV. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận	
Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Cẩm Xuyên, ngày 12 tháng 7 năm 2013.

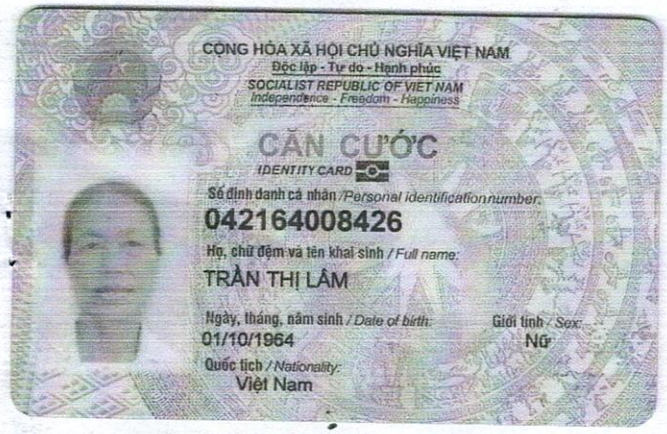
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CẨM XUYÊN

KT.CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Hữu Duyệt

Số vào sổ cấp GCN: CH 00387



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC
IDENTITY CARD

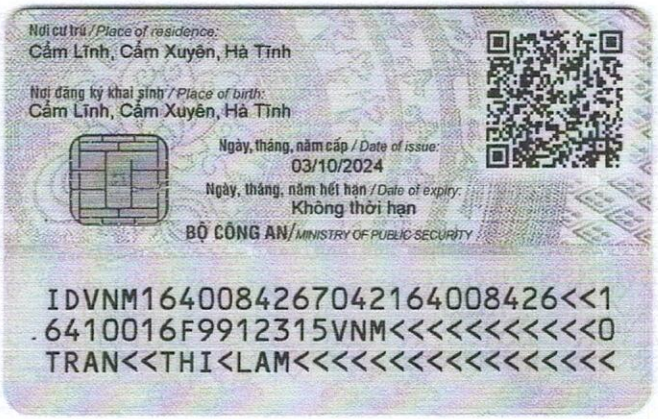
Số định danh cá nhân / Personal identification number:
042164008426

Họ, chữ đệm và tên khai sinh / Full name:
TRẦN THỊ LÂM

Ngày, tháng, năm sinh / Date of birth:
01/10/1964

Giới tính / Sex:
Nữ

Quốc tịch / Nationality:
Việt Nam



Nơi cư trú / Place of residence:
Cẩm Lĩnh, Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh

Nơi đăng ký khai sinh / Place of birth:
Cẩm Lĩnh, Cẩm Xuyên, Hà Tĩnh

Ngày, tháng, năm cấp / Date of issue:
03/10/2024

Ngày, tháng, năm hết hạn / Date of expiry:
Không thời hạn

BỘ CÔNG AN / MINISTRY OF PUBLIC SECURITY

IDVNM164008426704216400842 6<<1
6410016F9912315VNM<<<<<<<<<<<0
TRAN<<THI<LAM<<<<<<<<<<<<<<<<