

Số: 2165 /TB-UBND

Cẩm Trung, ngày 07 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**V/v niêm yết công khai trường hợp ông Dư Viết Hùng và bà Văn Thị Cẩm
khai báo mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ số: 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/07/2024; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026; số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026;

Căn cứ Quyết định 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các Quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 42/2026/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 của UBND tỉnh về việc Công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai;

UBND xã Cẩm Trung nhận được Văn bản số 1197/CV-VPĐKĐĐ ngày 22/08/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cẩm Xuyên về việc chuyển thông tin thực hiện niêm yết công khai về việc mất GCNQSD đất và cấp giấy chứng nhận đối với thửa đất số 64, tờ bản đồ số 32, địa chỉ tại thôn 8a, xã Cẩm Trung, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh của ông Dư Viết Hùng và bà Văn Thị Cẩm; Căn cứ theo quy định điểm a và điểm b mục 3 phần III Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ, Ủy ban nhân dân xã Cẩm Trung thông báo về việc người sử dụng đất khai báo mất GCNQSD đất, thông tin GCN bị mất như sau:

- GCNQSD đất số phát hành BM 997006, do UBND huyện Cẩm Xuyên cấp ngày 12/12/2013;

- Chủ sử dụng đất: ông Dư Viết Hùng và bà Văn Thị Cẩm;
- Thửa đất số 64, tờ bản đồ số 32 (bản đồ địa chính xã Cẩm Trung);
- Địa chỉ thửa đất: thôn 8a, xã Cẩm Trung, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh;
- Diện tích: 1211 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 300 m²; đất trồng cây lâu năm 921 m²;
- Thời hạn sử dụng đất: Đất ở: Lâu dài; đất trồng cây lâu năm: 50 năm;
- Nguồn gốc sử dụng: đất ông cha để lại trước ngày 18/12/1980.

Lý do mất GCNQSD đất theo khai báo của người sử dụng đất: bị mất.

Thông báo này được công khai tại trụ sở UBND xã Cẩm Trung và Nhà văn hóa thôn Nam Trung (có danh sách niêm yết công khai kèm theo).

Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày làm việc kể từ ngày ban hành thông báo này.

Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp đăng tải thông tin niêm yết công khai trên cổng thông tin điện tử của xã tại địa chỉ <https://camtrung.hatinh.gov.vn/>; Văn phòng HĐND-UBND chuyển thông báo và danh sách kèm theo đến các đồng chí thôn trưởng thôn Quang Trung để niêm yết tại hội quán thôn nơi có đất; Đài truyền thanh xã và thôn trưởng các thôn phát sóng thông báo này trên hệ thống truyền thanh để nhân dân được biết.

Trong thời gian niêm yết công khai đề nghị nhân dân theo dõi, nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị thì gửi bằng văn bản về UBND xã Cẩm Trung để xem xét giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND;
- Phòng Kinh tế, Phòng VH-XH, Trung Tâm PV HCC;
- Trung tâm DVTH (đăng công TTĐT);
- Thôn trưởng thôn Nam Trung;
- Lưu VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Đồng